

不動産建設桜門会会員の皆様へ

いつもお世話になっております。

さて、コロナの影響が再燃しておりますが、例年通り、当会の総会を4月20日（火）にて開催を致します。

会場及び ZOOM によるハイブリット開催となりますので、会員様には、感染予防の上、会場へのご参加、または、ZOOM によりご参加頂ければ幸いです。

1. 会場のご案内は、下記資料をご確認ください。

・会場にお越しいただく際には、感染予防対策をして頂き、ご参加頂くようお願いいたします。マスク着用（着用のない方は、ご入室をお断りすることもございます。）

・微熱であっても発熱のある方、体調のすぐれない方は、ご出席を控えて頂くようお願いいたします。

2. ZOOM ミーティング ID・パスワードは、下記資料に記載をしております。

3. 総会における議案

第1号議案から第4号議案となります。議案の詳細は、下記資料に記載をしておりますので、ご確認ください。

なお、第1号議案の「令和2年度収支報告書」については、後日、ホームページに掲載し、会員の皆様にパスワードをメールでお送りするように致します。

4. ご出欠のご連絡

「会場への出席」、「ZOOM での参加」をご明示頂き、ご返信ください。

なお、ご欠席の会員様におかれましては、各議案につき「賛・否」をご明示頂き、メールにてご返信をお願いいたします。

5. 当会年会費の件

既に今年年会費をお振込み頂いている会員様以外の方については、当会の年会費をお振込み頂くこととなります。

下記資料に記載がございますが、「当会の年会費お振込口座」が変更になりましたので、お間違いのないように お振込みをお願いいたします。

以上、よろしくをお願いいたします。

日本大学不動産・建設桜門会
事務局 川俣高明

令和3年4月吉日

不動産建設桜門会会員各位

不動産建設桜門会

会長 山森 弘司

事務局 川俣高明

令和2年度不動産建設桜門会通常総会

コロナ禍の影響下での開催となりますので、会場及びzoomによるハイブリットにより総会を開催致します。

日時 令和3年4月20日(火) 開催時間 18時30分～19時30分

会場 スタンダード会議室神田店

千代田区内神田1-18-14 ヨシザワビル3階

(18時より会場にご入場頂けます。)

ZOOM

不動産・建設桜門会 定時総会 時間: 2021年4月20日 06:30 PM～

Zoom ミーティングに参加する

<https://zoom.us/j/91360447883?pwd=clBTdVd3MUUs2c2tMajdBV3JwZWVScz09>

ミーティング ID: 913 6044 7883

パスコード: 760993

議案 第1号議案 令和2年活動報告及び収支報告

第2号議案 当会事務局業務の一部外部委託の件

第3号議案 当会役員の一部変更の件

第4号議案 当会会則及び細則の一部変更の件

〈議案説明書〉

【第1号議案 令和2年活動報告および収支報告】

令和2年度活動報告

1】当会定例会等

・4月定例会中止

・5月定例会中止

・6月16日 ZOOM 定例会

・7月21日 ZOOM 定例会

- ・ 9月15日 ZOOM による活動報告
- ・ 10月20日 ZOOM 定例会
- ・ 11月17日 ハイブリット定例会
- ・ 12月15日 ハイブリット定例会
- ・ 令和3年1月26日 ZOOM 定例会
- ・ 2月16日 ZOOM 定例会
- ・ 3月16日 ZOOM 定例会

【令和3年度事業活動日程予定】

コロナの影響により事業活動が変更になる可能性もございます。

- ・ 5月18日（火）定例会
- ・ 6月15日（火）定例会
- ・ 7月20日（火）定例会
- ・ 9月21日（火）定例会
- ・ 10月19日（火）定例会
- ・ 11月16日（火）定例会
- ・ 12月21日（火）定例会
- ・ 令和4年1月下旬 賀詞交歓会
- ・ 令和4年2月15日（火）定例会
- ・ 令和4年3月15日（火）定例会

◎収支報告書については、後日ホームページに掲載し、開封パスワードを会員様にメールでお送り致します。

第2号議案 当会事務局業務の一部外部委託の件

早乙女様より川俣が事務局を引き継ぎ行ってまいりましたが、会員数の増加、各地域会の増加により、事務局業務が年々増えております。

当方も皆様へのメールでの通知だけではなく、入会会員様への対応等、幹事の皆様に見えない部分でも多くの時間を割いてまいりましたが、事務局の業務が増えるにつれ、事務局を引き継いでいただく会員様がいらないのではないかと、一昨年頃より不安を抱えており、その不安が現実化しております。今後、当会の事務局を引き継いでいただく方の負担を少しでも減らすことができないかと考え、以前より、幹事会などでは事務局の外注ができないかとご相談をしておりました。

事務局業務の一部を外注することにより、事務局本来の業務である会の企画・運営、他校との交流、大学不動産連盟活動へのさらなる注力が可能となります。また、将来の事務局の負担を軽減することにより、門戸が広がり、事務局の承継を少しでもスムーズに行い、継続的に会を運営していければと考えております。

昨年末、会長、副会長らと打合せする機会がございましたので上記の件相談したところ、副会長の佐藤様の推薦で、事務局業務にたけた方をご紹介いただきましたので、下記の内容で外注を考えておりますので、ご承認を頂きたく本議案を提起させて頂く次第です。

【外注先】竹森 眞由美 様

【外注費用】 1ヶ月につき金1万円

【外注業務】

ア) 定期業務

1. 定例会の案内送信
2. 参加者への返信
3. 参加者資料の取りまとめ (DROPBOX)
4. 参加者名簿の作成
5. 参加者へのDROPBOXアドレスの送信
6. 各地域会案内の送信

イ) 不定期業務

下記業務は、一部を外注予定。

1. 新入会員様への会の案内送信・返信
2. 新入会員様への会費支払の送信
3. 新入会員様の名簿への登録
4. 新入会員様のメールアドレスへの登録

第3号議案 当会役員の一部変更の件

事務局及び会計につき、現体制より下記の通り変更することにつき、ご承認をお願いするものであります。

【現事務局長】	川俣高明	【現会計】	山田明弘
【新事務局長】	早乙女敬章	【新会計】	川俣高明

第4号議案 当会会則及び細則の一部変更の件

当会会則及び細則の一部を下記の通り変更することにつき、ご承認をお願いするものであります。

記

ア) 会則第1条

当会の名称を「日本大学不動産桜門会」から「日本大学不動産・建設桜門会」に変更する。

イ) 細則1条

事務局を当事務所より早乙女様の会社事務所に変更

ウ) 細則2条3

会費の振込先を当会の口座に変更

金融機関 三菱UFJ銀行 王子駅前支店 (店番号763)

口座番号 普通口座 0288795

名義人 日本大学不動産建設桜門会

以上

◎当日ご出席（ZOOM参加も含め）できない会員様へ

上記第1号議案から第4号議案につきご検討を頂き、メールにて各議案の「賛・否」につき、ご返信を頂ければ幸いです。

◎年会費のお振込みに関して

当会の新年度開始となりますので、年会費金6,000円を下記口座にお振込みをお願いいたします。上記に記載のとおり、例年とお振込口座が変更担っておりますので、お間違いないようご注意ください。

金融機関 三菱UFJ銀行 王子駅前支店（店番号763）

口座番号 普通口座 0288795

名義人 日本大学不動産建設桜門会

（ニホンダイガクフドウサンケンセツオウモンカイ）